



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002313492024

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Épületfelújítások a Kis Diófa utcában**
tárgya:

Ajánlatkérő **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen**
neve: **Működő Részvénytársaság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Nemzeti azonosítószám 12194528242 A szervezet szervezeti egységének neve

Postai cím: Damjanich Utca 12.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1071 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Rudolf Róbert Márton

E-mail: kozbeszerzes@budaporta.hu Telefon: +36 203986762 Fax: +36 203986762

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.evin.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.evin.hu

Az ajánlatkérő típusa

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége

Ezen szervezet szerepkörei:

Szervezet szerepe Ajánlatkérő

Szervezet alszerepe

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: BUDAPORTA Közbeszerzési Tanácsadó Nemzeti azonosítószám 13416821213
Korlátolt Felelősségű Társaság

Postai cím: Ébner György Köz 4

Város: Budaörs NUTS-kód: HU120 Postai irányítószám: 2040 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Rudolf Róbert Márton

E-mail: kozbeszerzes@budaporta.hu Telefon: +36 203986762 Fax: +36 203986762

Internetcím(ek)	
Lebonyolító címe:	www.budaporta.hu
Ezen szervezet szerepkörei:	
Szervezet szerepe	Lebonyolító
Szervezet alszerepe	

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Épületfelújítások a Kis Diófa utcában
II.1.2) A beszerzés mennyisége
II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége
"Épületfelújítások a Kis Diófa utcában", két részajánlati körben:
1. rész: Kis Diófa utca 6.
2. rész: Kis Diófa utca 10.
Megkötésre kerülő szerződés valamennyi részben: kivitelezési szerződés.

II.2) Meghatározás (1 - Kis Diófa utca 6.)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	1 - Kis Diófa utca 6.		
II.2.3) A teljesítés helye:			
A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások			
Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	
Irányítószám:	1077	Település:	Budapest
Községi neve:	Kis Diófa	Községi jellege:	utca
Házszám:	6.	Helyrajzi szám:	34129
További információk			
II.2.4) Közbeszerzés leírása:			
"Épületfelújítások a Kis Diófa utcában", két részajánlati körben:			
1. rész: Kis Diófa utca 6.			
A közbeszerzés 1. részének tárgya a 1077 Budapest, Kis Diófa utca 6. cím alatt található - önkormányzati tulajdonú - ingatlan (továbbiakban: épület) - részbeni - felújítása. A kivitelezési munkák településképi bejelentési kötelezettség alá esnek, mely bejelentésnek Ajánlatkérő eleget tett (a bejelentett kivitelezési munkálatok jóváhagyásra kerültek). Az épület műemléki védelmet nem élvez.			

A közbeszerzés mennyiségi adatai:
Nyertes ajánlattevő feladata az épület utcai és udvari homlokzatának felújítása, mely magába foglalja a homlokzatok vakolatjavítását és színezését; a nyílászárók - nyílászáró konszignáció szerinti - cseréjét; valamint az udvari és a hátsó homlokzatoknál az utólagos hőszigetelést. A településképi bejelentési eljárásban hozott határozatnak megfelelően az épület közterülettel érintkező földszinti homlokzatán antigraffiti bevonatot kell felvinni a csatlakozó térszinttől 3 méter magasságig. Feladat továbbá az épület elektromos gerincvezetékének cseréje, valamint az épület pince- és földszintjén - injektálásos eljárással - utólagos vízszigetelés készítése (továbbiakban együtt: kivitelezési munkák).

- A kivitelezési munkák főbb mennyiségei:
- vékonyvakolat, színvakolat 398,8 m2;
 - lábazati vakolat 19,5 m2;
 - bádogosmunkák: ablak és szemöldökpárkány cseréje 23,6 m, lefolyócső szerelése 40,6 m;
 - homlokzati vakolatjavítás 806,7 m2;
 - nyílászáró csere 94 db;
 - antigraffiti bevonat készítése 19,3 m2.
 - 21 albetét (fogyasztási helyen) szabványos áramvételi lehetőségének kiépítése;
 - 315 A csatlakozási teljesítményű áramvételre alkalmas elektromos rendszer kiépítése.

A felújítandó épület lakott, a felújítás ideje alatt is lakott marad, ezért az épület elektromos fővezetéki és közösségi rendszerének felújítása idejére a lakóingatlanokban a villamos energiaellátás zavartalanságát biztosítani szükséges továbbá az épület felújítási munkáinak idejére fokozottan ügyelnie kell a kivitelezőnek a vagyonbiztonságra (pl.: hogy illetéktelenek ne járhassanak ki-be az épületbe) annak érdekében, hogy a vagyon elleni bűncselekmények kockázata minimalizálható legyen (pl.: bejáratí kapu rendszeres zárva tartásával).

A kivitelezési munkák részletes leírását és mennyiségeit a Közbeszerzési Dokumentum mellékletét képező Műszaki Dokumentáció tartalmazza, melynek részei: Árazatlan költségvetés, műszaki leírás, tervdokumentáció, nyílászáró konszignáció, településképi bejelentési eljárásban hozott határozat.

Amennyiben a Közbeszerzési Dokumentum meghatározott gyártmányú / típusú vagy eredetű dologra hivatkozik, az csak a szerződés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint lehetővé teszi az egyenértékű termékekkel történő ajánlattételt is. Ezért, ha az árazatlan költségvetésben (és bármely közbeszerzési dokumentumban) meghatározott gyártmány, típus, eredet került feltüntetésre, abban az esetben ott a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is értendő. Egyenértékű termék/anyag megajánlása esetén kitöltendő és cégszerű aláírással benyújtandó a kibocsátott nyilatkozatminta szerinti "Egyenértékűségi nyilatkozat".

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

II.2) Meghatározás (2 - Kis Diófa utca 10.)

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Kis Diófa utca 10.

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország:	Magyarország	NUTS-kód:	
Irányítószám:	1077	Település:	Budapest
Közterület neve:	Kis Diófa	Közterület jellege:	utca

Házzszám:	10.	Helyrajzi szám:	34131
További információk			
II.2.4) Közbесzerzés leírása: "Épületfelújítások a Kis Diófa utcában", két részajánlati körben: 2. rész: Kis Diófa utca 10. A közbесzerzés 2. részének tárgya a 1077 Budapest, Kis Diófa utca 10. cím alatt található - önkormányzati tulajdonú - ingatlan (továbbiakban: épület) - részbeni - felújítása. A kivitelezési munkák településképi bejelentési kötelezettség alá esnek, mely bejelentésnek Ajánlatkérő eleget tett (a bejelentett kivitelezési munkálatok jóváhagyásra kerültek). Az épület műemléki védeettséget nem élvez. A közbесzerzés mennyiségi adatai: Nyertes ajánlattevő feladata az épület utcai és udvari homlokzatának felújítása, mely magába foglalja a homlokzatok vakolatjavítását és színezését; a nyílászárók - nyílászáró konszignáció szerinti - cseréjét; valamint az udvari és a hátsó homlokzatoknál az utólagos hőszigetelést. A településképi bejelentési eljárásban hozott határozatnak megfelelően az épület közterülettel érintkező földszinti homlokzatán antigraffiti bevonatot kell felvinni a csatlakozó térszinttől 3 méter magasságig. Feladat továbbá az épület elektromos gerincvezetékének cseréje, valamint az épület pince- és földszintjén - injektálásos eljárással - utólagos vízszigetelés készítése (továbbiakban együtt: kivitelezési munkák). A kivitelezési munkák főbb mennyiségei: - vékonyvakolat, színvakolat 910,4 m2; - lábazati vakolat 9,5 m2; - homlokzati vakolatjavítás 985,5 m2; - bádgosmunkák: ablak és szemöldökpárkány cseréje 88,9 m, lefolyócső szerelése 14,5 m; - nyílászáró csere 125 db; - antigraffiti bevonat készítése 21,1 m2; - 26 albetét (fogyasztási helyen) szabványos áramvételi lehetőségének kiépítése; - 315 A csatlakozási teljesítményű áramvételre alkalmas elektromos rendszer kiépítése. A felújítandó épület lakott, a felújítás ideje alatt is lakott marad, ezért az épület elektromos fővezetéki és közösségi rendszerének felújítása idejére a lakóingatlanokban a villamos energiaellátás zavartalanságát biztosítani szükséges továbbá az épület felújítási munkáinak idejére fokozottan ügyelnie kell a kivitelezőnek a vagyonbiztonságra (pl.: hogy illetéktelenek ne járhassanak ki-be az épületbe) annak érdekében, hogy a vagyon elleni bűncselekmények kockázata minimalizálható legyen (pl.: bejárati kapu rendszeres zárva tartásával). A kivitelezési munkák részletes leírását és mennyiségeit a Közbесzerzési Dokumentum mellékletét képező Műszaki Dokumentáció tartalmazza, melynek részei: Árazatlan költségvetés, műszaki leírás, tervdokumentáció, nyílászáró konszignáció, településképi bejelentési eljárásban hozott határozat. Amennyiben a Közbесzerzési Dokumentum meghatározott gyártmányú / típusú vagy eredetű dologra hivatkozik, az csak a szerződés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint lehetővé teszi az egyenértékű termékekkel történő ajánlattételt is. Ezért, ha az árazatlan költségvetésben (és bármely közbесzerzési dokumentumban) meghatározott gyártmány, típus, eredet került feltüntetésre, abban az esetben ott a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is értendő. Egyenértékű termék/anyag megajánlása esetén kitöltendő és cégszerű aláírással benyújtandó a kibocsátott nyilatkozatminta szerinti "Egyenértékűségi nyilatkozat". (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása) II.2.5) Opciókra vonatkozó információ Opciók Nem II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Nem II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:			

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

2024/249

Eljárás EKR azonosítója:

EKR002313492024

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:

1 - Kis Diófa utca 6.

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

IV.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR002313492024/7455

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, Ajánlattevő a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt nem áll, alkalmasságát megfelelően igazolta, valamint ajánlata tartalmaz valamennyi előírt dokumentumot/nyilatkozatot.

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

EKR002313492024

1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 96 310 079
2. Az M.1.1.) pont szerinti szakember nyílászárók beépítésében és/vagy cseréjében és/vagy felújításában szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24
3. Az M.1.2.) pont szerinti szakember elektromos gerincvezeték cseréjében és/vagy felújításában és /vagy kiépítésében szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24
4. Az M.1.3.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24
5. Az M.1.4.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24

V.2.2) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	1000	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002313492024/7455	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 700		
2. Az M.1.1.) pont szerinti szakember nyílászárók beépítésében és/vagy cseréjében és/vagy felújításában szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 100		
3. Az M.1.2.) pont szerinti szakember elektromos gerincvezeték cseréjében és/vagy felújításában és /vagy kiépítésében szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 100		
4. Az M.1.3.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 50		
5. Az M.1.4.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 50		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0	10
---	----

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az
ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén
egyenese arányosítás.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:		
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002313492024/7455	
A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:		
Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, egyben egyetlen érvényes ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.		
Az ellenszolgáltatás összege:	96 310 079,00	HUF
Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:	Nem	
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Nem	
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek		

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft., Magyarország 4400 Nyíregyháza, Család Utca 69 2437/2	11494052215
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002313492024/7423
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre; ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka:	
A Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (6) bekezdése alapján alkalmazott 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nem bocsátotta rendelkezésre az előírt ajánlati biztosítékot (az 1. részben 1,3 millió Ft, a 2. részben 1,7 millió Ft összegben). Továbbá érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján annak okán is, mert a Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő ajánlatai a homlokzat felújításra vonatkozó árazott költségvetéseket (Bp, VII Kis Diófa u 6 homlokzat javított és Kis Diófa utca 10 homlokzat árazatlan javított excelek szerint) nem tartalmazzák, csupán két főösszesítő került benyújtásra, melyekből nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy azok a kiadott költségvetésekre vonatkozó főösszesítők. A homlokzatra vonatkozó árazott költségvetések teljes hiánya, azaz a valamennyi tétel ajánlati árára kiterjedő hiány olyan jelentős hiánynak tekinthető a Kbt. 71. § (8) bekezdésének b) pontja alapján, amelyre tekintettel hiánypótlásnak nincs helye, ezért, mivel nem került az ajánlatban benyújtásra a teljes költségvetés, az ajánlat mindkét részben - a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján - érvénytelen.	

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002313492024/7455

Az ajánlatot rangsorolták: IgenAz ajánlat rangsora: 1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Nemzeti azonosítószám: 10547030213

Postai cím: Mária Utca 36

Város: KistarcsaNUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2143Ország: Magyarország

E-mail: istvan.herbely@gmail.comTelefon: +36 303315904

Internetcím (URL):Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002313492024/7423

Az ajánlatot rangsorolták: NemAz ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft.

Nemzeti azonosítószám: 11494052215

Postai cím: Család Utca 69 2437/2

Város: NyíregyházaNUTS-kód: HU323

Postai irányítószám: 4400Ország: Magyarország

E-mail: tempoloki@t-online.huTelefon: +36 704271834

Internetcím (URL): www.tempoloki.huFax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma: 0

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 2

Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 0

Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 2

Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 0

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 2

Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0

Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	1
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

Rész száma, elnevezése:	2 - Kis Diófa utca 10.	
Az eljárás eredményes volt:	Igen	
V.2 Az eljárás eredménye		
V.2.1) Az érvényes ajánlatot tevők		
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213	
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002313492024/7431	
Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indokolása:		
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, Ajánlattevő a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt nem áll, alkalmasságát megfelelően igazolta, valamint ajánlata tartalmaz valamennyi előírt dokumentumot/nyilatkozatot.		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:		
1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 139 772 665		
2. Az M.1.1.) pont szerinti szakember nyílászárók beépítésében és/vagy cseréjében és/vagy felújításában szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24		
3. Az M.1.2.) pont szerinti szakember elektromos gerincvezeték cseréjében és/vagy felújításában és /vagy kiépítésében szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24		
4. Az M.1.3.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24		
5. Az M.1.4.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 24		
V.2.2) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	Elért összpontszám:	Rangsor:
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	1000	1
Ajánlat technikai azonosítója:	EKR002313492024/7431	
Szöveges értékelés:		
Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó elért pontszámok:		
1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 700		
2. Az M.1.1.) pont szerinti szakember nyílászárók beépítésében és/vagy cseréjében és/vagy felújításában szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 100		
3. Az M.1.2.) pont szerinti szakember elektromos gerincvezeték cseréjében és/vagy felújításában és /vagy kiépítésében szerzett szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 100		
4. Az M.1.3.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 50		
5. Az M.1.4.) pont szerinti szakember alkalmasságon felüli többlettapasztalata (min. 0 max. 24 hónap): 50		

V.2.3) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

010

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén egyenes arányosítás.

V.2.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma és ajánlata kiválasztásának indokai:

"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa,10547030213Mária Utca 36

Ajánlat technikai azonosítója:EKR002313492024/7431

A nyertes ajánlat kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt, alkalmassága megfelelően igazolásra került, ajánlata érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, egyben egyetlen érvényes ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.

Az ellenszolgáltatás összege:139 772 665,00HUF

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:Nem

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

Nem vesz igénybe

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlat technikai azonosítója:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának indokai:

Az ellenszolgáltatás összege:

Annak feltüntetése, hogy az ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tett-e:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ezen szervezetek erőforrásaira is támaszkodik:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft., Magyarország 4400 Nyíregyháza, Család Utca 69 2437/211494052215

Ajánlat technikai azonosítója:EKR002313492024/7399

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (6) bekezdése alapján alkalmazott 73. § (1) bekezdés e) pontja értelmében figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nem bocsátotta rendelkezésre az előírt ajánlati biztosítékot (az 1. részben 1,3 millió Ft, a 2. részben 1,7 millió Ft összegben). Továbbá érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján annak okán is, mert a Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft. ajánlattevő ajánlatai a homlokzat felújításra vonatkozó árazott költségvetéseket (Bp, VII Kis Diófa u 6 homlokzat javított és Kis Diófa utca 10 homlokzat árazatlan javított excelek szerint) nem tartalmazzák, csupán két főösszesítő került benyújtásra, melyekből nem állapítható meg kétséget kizáróan, hogy azok a kiadott költségvetésekre vonatkozó főösszesítők. A homlokzatra vonatkozó árazott költségvetések teljes hiánya, azaz a valamennyi tétel ajánlati árára kiterjedő hiány olyan jelentős hiánynak tekinthető a Kbt. 71. § (8) bekezdésének b) pontja alapján, amelyre tekintettel hiánypótlásnak nincs helye, ezért, mivel nem került az ajánlatban benyújtásra a teljes költségvetés, az ajánlat mindkét részben - a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján – érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002313492024/7431

Az ajánlatot rangsorolták: Igen Az ajánlat rangsora: 1

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvényes - Nyertesként kiválasztott

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Nemzeti azonosítószám: 10547030213

Postai cím: Mária Utca 36

Város: Kistarcsa NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2143 Ország: Magyarország

E-mail: istvan.herbely@gmail.com Telefon: +36 303315904

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR002313492024/7399

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként: Érvénytelen

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:	Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet		
Hivatalos név:	Tempó-Loki Tűzoltókészülékjavító Kft.		
Nemzeti azonosítószám:	11494052215		
Postai cím:	Család Utca 69 2437/2		
Város:	Nyíregyháza	NUTS-kód:	HU323
Postai irányítószám:	4400	Ország:	Magyarország
E-mail:	tempoloki@t-online.hu	Telefon:	+36 704271834
Internetcím (URL):	www.tempoloki.hu	Fax:	
Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat:	Igen		

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk	
Beérkezett részvételi jelentkezések száma:	0
A beérkezett ajánlatok száma:	2
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	2
Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	2
Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma:	0
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	2
Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai:	0
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma:	1
Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma:	0
Nem ellenőrzött ajánlatok száma:	0
A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:	0

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama	
Kezdetre:	2025.02.12
Lejárata:	2025.02.24
Moratóriummal kapcsolatos további információk:	
A szerződéskötési moratórium lejárt a Kbt. 48. § (3) bekezdésére tekintettel került meghatározásra.	
VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja:	2025.02.12
VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:	

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk: